

Checklist de documentos por processo

Processo: ALVARA PARA DESMEMBRAMENTO

Atualizado em 03/09/2026

1. Cópia de RG e CPF/CNPJ proprietário
2. Comprovante de endereço PF/PJ
3. Contrato Social proprietário (PJ)
4. Procuração, caso procurador
5. Certidão de Inteiro Teor atualizada ou Registro do imóvel
6. Certidão Negativa de Débitos do imóvel (SEFAZGO)
7. Certidão Negativa de Débitos do Responsável Técnico (CMC/SEFAZGO)
8. ART (CREA), TRT(CRT2) ou RRT(CAU)
9. Projeto mostrando a situação anterior ao desmembramento
10. Projeto mostrando a situação após ao desmembramento
11. Memorial descritivo
12. Projetos planialtimétrico (áreas acima de 10.000 m²)