Prefeitura de Imperatriz

Checklist de documentos por processo

Processo: ALVARA PARA LOTEAMENTO OU PARCELAMENTO DO SOLO

Atualizado em 03/09/2026

1. Cópia de RG e CPF/CNPJ proprietário
2. Comprovante de endereço pessoa física/jurídica
3. Contrato Social proprietário (PJ)
4. Procuração, caso procurador
5. Certidão de Inteiro Teor atualizada ou Registro do imóvel
6. Certidão Negativa de Débitos do imóvel (SEFAZGO)
7. Cópia da Certidão de Uso e Ocupação do Solo
8. Licença Ambiental (LI - Licença de Instalação)
9. Cópia de RG e CPF ou CNPJ executor da obra
10. Contrato Social empresa executora
11. Contrato de prestação de serviço (PJ)
12. Auto declaração de execução de obra por administração direta (PF)
13. Certidão Negativa de Débitos do Responsável Técnico execução e projeto (CMC/SEFAZGO)
14. Instrumento de Garantia para execução das obras (Lei 6.766/79, art.18, V)
15. Carta de Viabilidade Técnica da CAEMA
16. Carta de Aprovação dos projetos elétricos da EQUATORIAL
17. ART (CREA) ou TRT(CRT2) ou RRT(CAU) execução e projetos
18. Cronograma de Execução das obras
19. Cronograma Aprovado da Infraestrutura (Duração máxima 4 anos)
20. Memorial Descritivo dos Lotes, com Quadro de áreas
21. Memorial Descritivo com Levantamento Planialtimétrico
22. Projeto Urbanístico com o Quadro de Áreas
23. Projetos de Acessibilidade
24. Projetos e Memoriais Topografia e Georreferenciamento da Área
25. Projetos e Memoriais Rede de Abastecimento de Água

26. Projetos e Memoriais Rede de Esgoto e ETE
27. Rede de Distribuição de Energia e Iluminação
28. Rede de Drenagem Pluvial (aprovado pela SINFRA)