Prefeitura de Imperatriz

Checklist de documentos por processo

Processo: REGULARIZAÇÃO DE IMOVEL JÁ EDIFICADO - UNIFAMILIAR/MULTIFAMILIAR/COMERCIAL/INDUSTRIAL

Atualizado em 03/09/2026

1. Cópia de RG e CPF/CNPJ proprietário
2. Comprovante de endereço pessoa física/jurídica proprietário
3. Contrato Social proprietário (PJ)
4. Procuração, em caso de procurador
5. Certidão de Inteiro Teor atualizada ou Registro do imóvel
6. Certidão de Uso e Ocupação do Solo, quando for o caso
7. Certidão Negativa de Débitos do imóvel (SEFAZGO)
8. Comprovante de antiguidade do imóvel
9. Certidão de Número, quando for o caso
10. Cópia de RG e CPF ou CNPJ executor da obra
11. Contrato Social empresa executora
12. Contrato de prestação de serviço (PJ)
13. Auto declaração execução de obra administração direta (PF)
14. Certidão Negativa de Débitos do Responsável Técnico execução e projeto (CMC/SEFAZGO)
15. ART (CREA), TRT(CRT2) ou RRT(CAU) laudo e levantamento edificação existente (AS BUILT*)
16. Memorial descritivo de Obra
17. Laudo de Obra Existente – MODELO SEPLU
18. Planta de situação
19. Projeto arquitetônico
20. Projeto Sanitário